

# CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE: ¿CÓMO RESOLVER EL PROBLEMA DE LA VIVIENDA EN PAÍSES DENSAMENTE POBLADOS Y DEGRADADOS AMBIENTALMENTE?

## 02. INTRODUCCIÓN

La construcción sustentable constituye una manera de satisfacer las necesidades de vivienda e infraestructura del presente sin comprometer la capacidad de generaciones futuras para satisfacer sus propias necesidades en tiempos venideros [1]. La arquitectura y la construcción son actividades que contribuyen al desarrollo social y económico de un país, pero al mismo tiempo, la arquitectura y la construcción generan un impacto en el ambiente, la economía y la sociedad durante todo el ciclo de vida de la edificación u obra construida, a través de la ocupación del espacio y del paisaje, de la extracción de recursos, y de la generación de residuos y contaminación. Como es sabido, la ocupación indiscriminada del espacio agota los recursos, destruye el paisaje y aumenta la vulnerabilidad de nuestros asentamientos humanos. [2]

En función de resolver esta problemática hay ciertos aspectos a tomar en cuenta, como una estrategia de minimización de impacto ambiental.

- La utilización de materiales reciclables.
- El diseño del edificio y la elección de los materiales
- Reducción de los consumos energéticos en la utilización de las construcciones.
- Impacto en la planificación de la localización.
- La calidad en la edificación.
- La calidad del ambiente interior. [3]

Indicadores para el desarrollo urbanístico

- El índice de confort ambiental
- El acceso a establecimientos de educación, de salud y a centros de empleo.
- Calidad urbana [4]

Un ejemplo de construcción sostenible es China, que busca minimizar los daños atmosféricos creando normas para el desarrollo de edificios y ciudades verdes a partir de materiales renovables y de fuentes que permitan ahorro energético. Para asegurar el objetivo de China, hay proyectos como la construcción de Pearl River Tower, un rascacielos con un concepto totalmente natural y su diseño apunta al cero consumo de energía [5].

## 03. DISCUSIÓN

La alta densidad poblacional y el desgaste ambiental de las ciudades están grandemente relacionadas debido a la construcción de viviendas convencionales. Por lo que se está ante una problemática que crece a medida que crecemos como población

## Los países más poblados del mundo

Porcentaje estimado de la población mundial por país (2020)



Fuente: FMI



statista

figura 1. Porcentajes de la población mundial por país en 2021 [6]

## Rankin global de edificaciones sostenibles (2018)

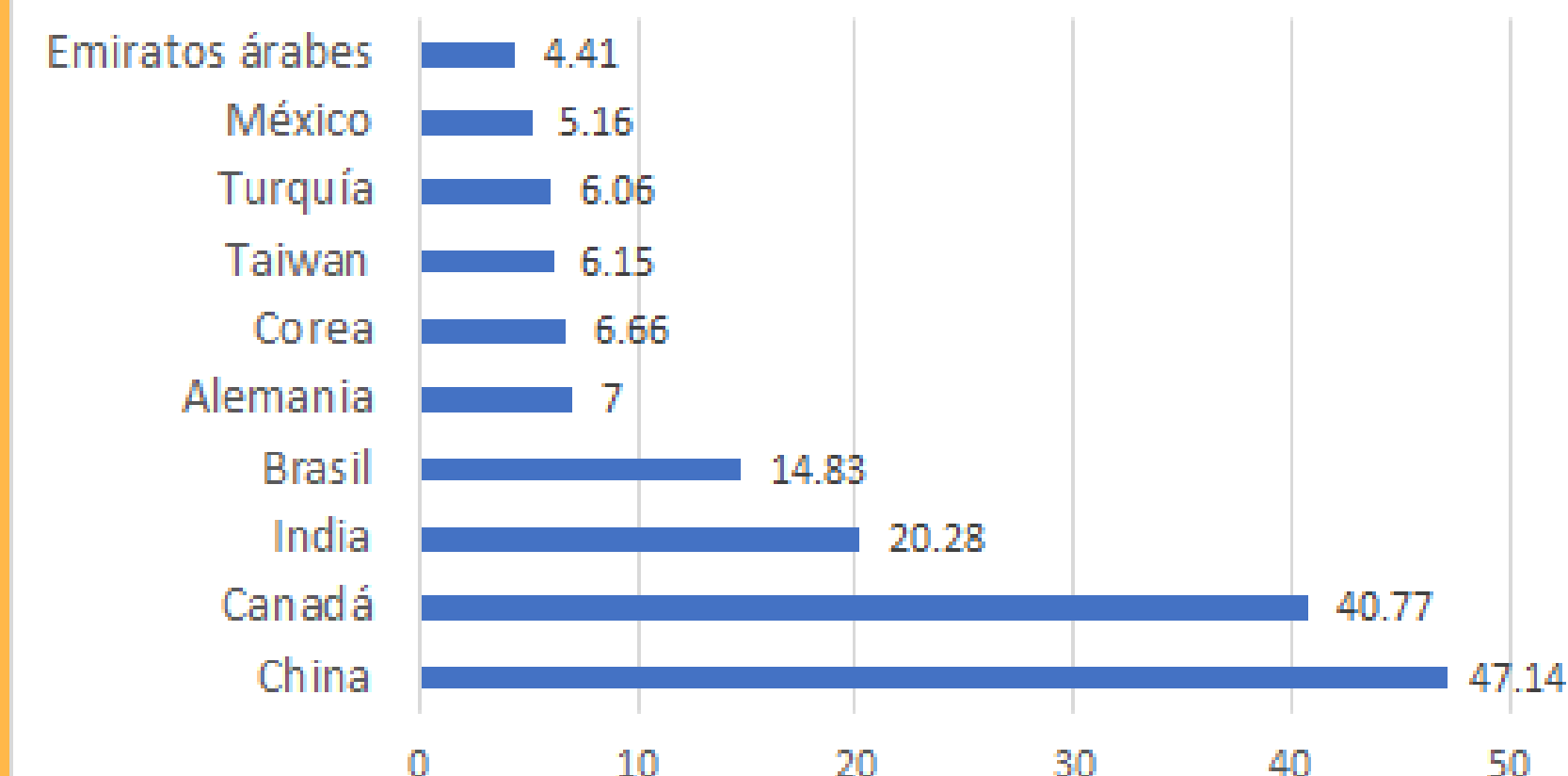


figura 2. Ranking global por millones de metros cuadrados de edificaciones sostenibles [7]

## 01. OBJETIVOS

- Comprender el concepto de construcción sustentable.
- Analizar los escenarios en los que se encuentra un país densamente poblado.
- Identificar soluciones a la problemática de la vivienda en países densamente poblados y con desgaste ambiental y el rol que toma la construcción sustentable.

El Salvador tiene una extensión territorial de 21,041 kilómetros cuadrados, con una población de seis millones de habitantes y con un déficit habitacional que afecta a 8 de cada 10 salvadoreños, quienes no poseen las condiciones económicas suficientes para la construcción de una vivienda digna, los materiales con los que construyen no son los más indicados, como láminas y bolsas de nylon.

Se hace necesario buscar nuevos sistemas constructivos, amigables con el medio ambiente y a su vez económico. Las construcciones sostenibles buscan implementar medidas que mejoren el comportamiento medioambiental e infraestructuras de las edificaciones; en El Salvador se cuentan con los recursos necesarios para la realización de viviendas amigables con el medio ambiente y a su vez ayude con la problemática de la falta de estas, implementando materiales autóctonos como es el adobe y el bajareque [8].

## 04. CONCLUSIONES

- Por medio de una construcción sustentable se busca suplir las necesidades de vivienda e infraestructuras sin comprometer la capacidad de generaciones futuras para satisfacer sus propias necesidades en el futuro [8], es decir se busca implementar medidas que mejoren el comportamiento medioambiental en la construcción.
- El Salvador se encuentra entre los países con mayor densidad poblacional en Latinoamérica, el 35.2% de las familias salvadoreñas que forman parte del porcentaje de Pobreza Multidimensional en el país [8]. La vivienda es una necesidad básica que se debe suplir, sin embargo se debe hacer de forma responsable, para evitar daños al medio ambiente en el futuro inmediato y a largo plazo, asimismo se deben tomar en cuenta los recursos autóctonos con que se cuentan y preservarlos.
- A pesar de que un país con alta densidad poblacional tiene una demanda mayor de construcción, no significa que no se va a ser responsable ambientalmente, como en el caso de China, que a pesar de ser un país que está situado en el ranking global de países con alta densidad poblacional (concentrado en Hong Kong) es el país con mayor edificaciones sostenibles, ya que es un país con conciencia que busca minimizar los daños ambientales [5].

## 05. BIBLIOGRAFÍA

